

De: Sophie SIMON

Envoyé: jeudi 24 novembre 2016 14:30

À: ENQUETE PUBLIQUE REVISION PLU

Objet: A l'attention de M. Bernard Schaeffer Commissaire enquêteur
Monsieur,

Nous avons acheté notre pavillon du 39 avenue Jean-Jaques Rousseau en 2014.

Nous avons choisi ce quartier pour son calme et son côté pavillonnaire.

Depuis, nous nous rendons compte que les grands terrains sont vendus et divisés pour parfois faire jusqu'à 4 maisons ce qui change la vision du quartier à notre grande déception.

De plus, avec ce nouveau projet de construction au stade Léon Duprat, les constructions continuent...

Pourquoi ne pas faire des parcs, nous manquons d'espace verts pour les enfants et les nourrices.

Je vous informe donc que nous sommes CONTRE la création de nuisances supplémentaires dans le village de Coeuilly

-Il faut respecter le caractère pavillonnaire

-Nous manquons de places de stationnement

-La circulation se complique

-Le nombre d'élèves en maternelle et primaire est saturés ! si on construit des logement, il faut aussi construire des écoles !! ce qui n'est pas le cas à date.

Nous souhaitons la mise en place d'un parc ou square pour nos enfants et pour l'amélioration du quartier en lieu et place de la construction des 12 maisons de ville en accession sociale.

Nous sommes récemment arrivés sur le quartier de coeuilly, et au vue de l'importance des impôts payés par les campinois, j'espère que vous accorderez de l'importance à la mobilisation de tous les habitants de Coeuilly qui se battent pour que ce projet ne voit pas le jour.

Mr et Mme SIMON

39 avenue Jean-Jacques Rousseau

94500 Champigny

Fait à Champigny sur Marne, le 24/11/2016

Vendredi 25 novembre 2016

Envoyé: vendredi 25 novembre 2016 10:44

À: ENQUETE PUBLIQUE REVISION PLU

Objet: MODIFICATION DU PLU SUR LE STADE LEON DUPRAT ET LE PASSAGE DE LA ZONE UL EN ZONE UPC

POUR MR SCHAEFFER BERNARD

NON à la modification du plu sur le stade Léon Duprat et le passage de la ZONE U en zone UPC

NON à la création de nuisances supplémentaires par la densification :

- respect du caractère pavillonnaire du village de Coeuilly
- manque de place de stationnement pas d assainissement pour les 12 maisons de ville en accession sociale à la propriété
- circulation déjà très compliquée
- accroissement d'élèves n maternelle et primaire alors que les équipements sont déjà saturés
- quartier déjà trop impacté par de nombreuses constructions

Je souhaite la mise en lieu et place du projet la création d un square pour nos personnes âgées, nos nourrices, nos enfants et petits enfants.

GEORGES SANCHI

44 Avenue du Parc

CHAMPIGNY SUR MARNE

De: Jose PEREIRA
Envoyé: vendredi 25 novembre 2016 13:59
À: ENQUETE PUBLIQUE REVISION PLU
Cc: eve2207@sfr.fr
Objet: non a la modification du PLU sur le stade Léon Duprat

Mr. Bernard SCHAEFFER Commissaire Enquêteur

Non a la creation de nuisances supplémentaires par la densification

Respect du caractère pavillonnaire du Village de Coeuilly qui sera modifié par des constructions ne rentrant pas dans l'environnement actuel

Il y aura un manque de places de stationnement et qui est déjà d'actualité sans ces constructions

Les assainissements actuels ne pourront jamais absorber le surplus en eaux usées et pluviales de ses 12 maisons en accession sociale à la propriété

Une circulation déjà compliquée et que viendra saturée

Accroissement d'élèves en maternelle et primaire alors que les établissements sont déjà surpeuplés

Quartier qui souffre déjà des nombreuses constructions de ce type

Je souhaite qu'il soit créé un square avec des jardins (espaces verts) pour les personnes âgées, des jeux pour les enfants et la remise en état du stade Leon Dupraz en terrain de sports propre et adéquat a tous les sports

Actuellement si on veut amener nos enfants jouer et bénéficier d'un espace vert il faut faire 2 km et aller au Parc du Plateau ,ça veut dire aller plus souvent en voiture , créer de la pollution et sans compter toutes les contraintes pour parents qui travaillent

Coeuilly c'est le seul endroit ou il n'y a pas d'espaces verts et s'il existent son vraiment petits

Mme, Jose

64 Avenue Jules VALLES

Champigny Sur Marne

Fait le 25 Novembre 2016