

Mardi 15 novembre 2016

Sans observation autre que celle agrafée ci-avant.

Mercredi 16 novembre 2016

De: Moni Soto []
Envoyé: mercredi 16 novembre 2016 13:29
À: ENQUETE PUBLIQUE REVISION PLU
Objet: A M Bernard Schaeffer commissaire enquêteur. NON à la modification du PLU sur le stade LEON DUPRAT et le passage de la zone UL en zone UPC Non à la création de nuisances supplémentaires par la densification: respect du caractère pavillonnaire du villag

Envoyé de mon iPad

Jeudi 17 novembre

De: Jean Frechet []
Envoyé: jeudi 17 novembre 2016 11:41
À: ENQUETE PUBLIQUE REVISION PLU

La Municipalité de CHAMPIGNY sur MARNE a le projet de construire des maisons individuelles sur l'emprise du Stade LEON DUPRAT, qui est un BIEN PUBLIC situé dans le quartier de COEUILLY. La population de ce quartier est majoritairement opposée à ce projet qui ne fera qu'aggraver les problèmes qu'elle subit actuellement :

-ASSAINISSEMENT : le réseau d'assainissement de ce quartier est en mode unitaire (les eaux usées et les eaux pluviales n'étant pas collectées séparément comme elles devraient l'être), ce qui provoque fréquemment des problèmes d'inondation et d'égouts obstrués et oblige certains riverains à se doter, à leurs frais, de pompes de relevage individuelles.

-STATIONNEMENT et CIRCULATION : la densification des constructions que l'on constate déjà actuellement à COEUILLY, ne fait qu'amplifier les problèmes de STATIONNEMENT et de CIRCULATION que subit ce quartier, avec la disparition progressive des rares commerçants subsistants

Habitant COEUILLY depuis 40 ans, je me permets donc d'exprimer mon opposition à cette révision du PLU qui facilitera encore cette politique d'expansion de la Municipalité, contraire aux orientations du PADD à savoir :

Champigny, une ville dynamique, attractive, et solidaire

pour une ville à taille humaine

valorisé

**M. Jean FRECHET
4 avenue Charles Baudin
94500.COEUILLY**